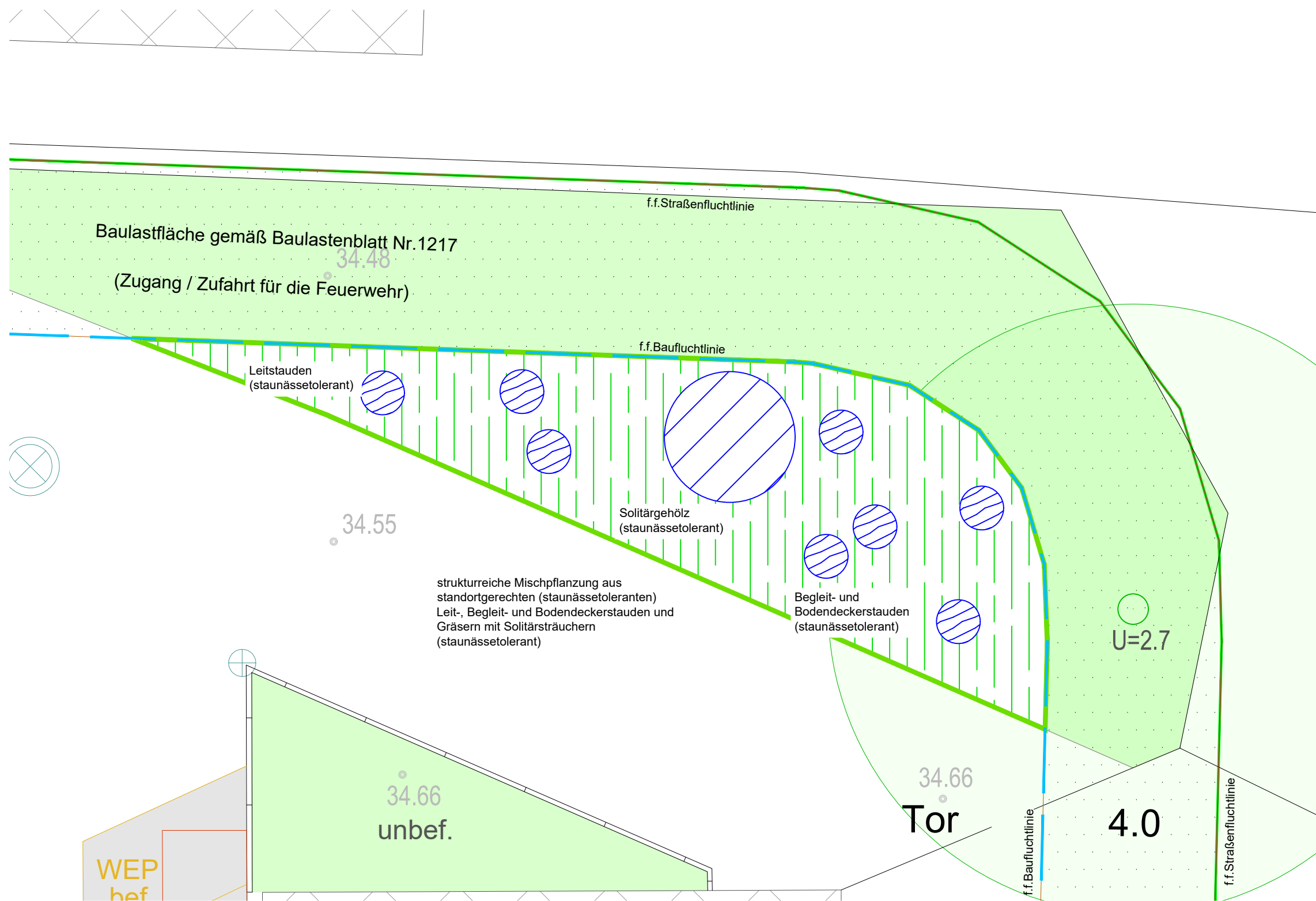
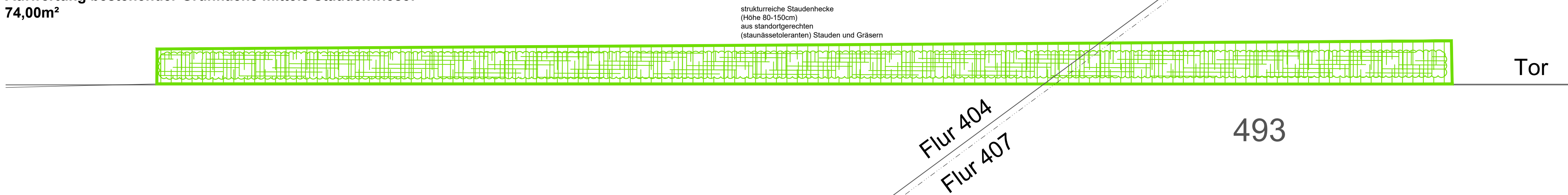


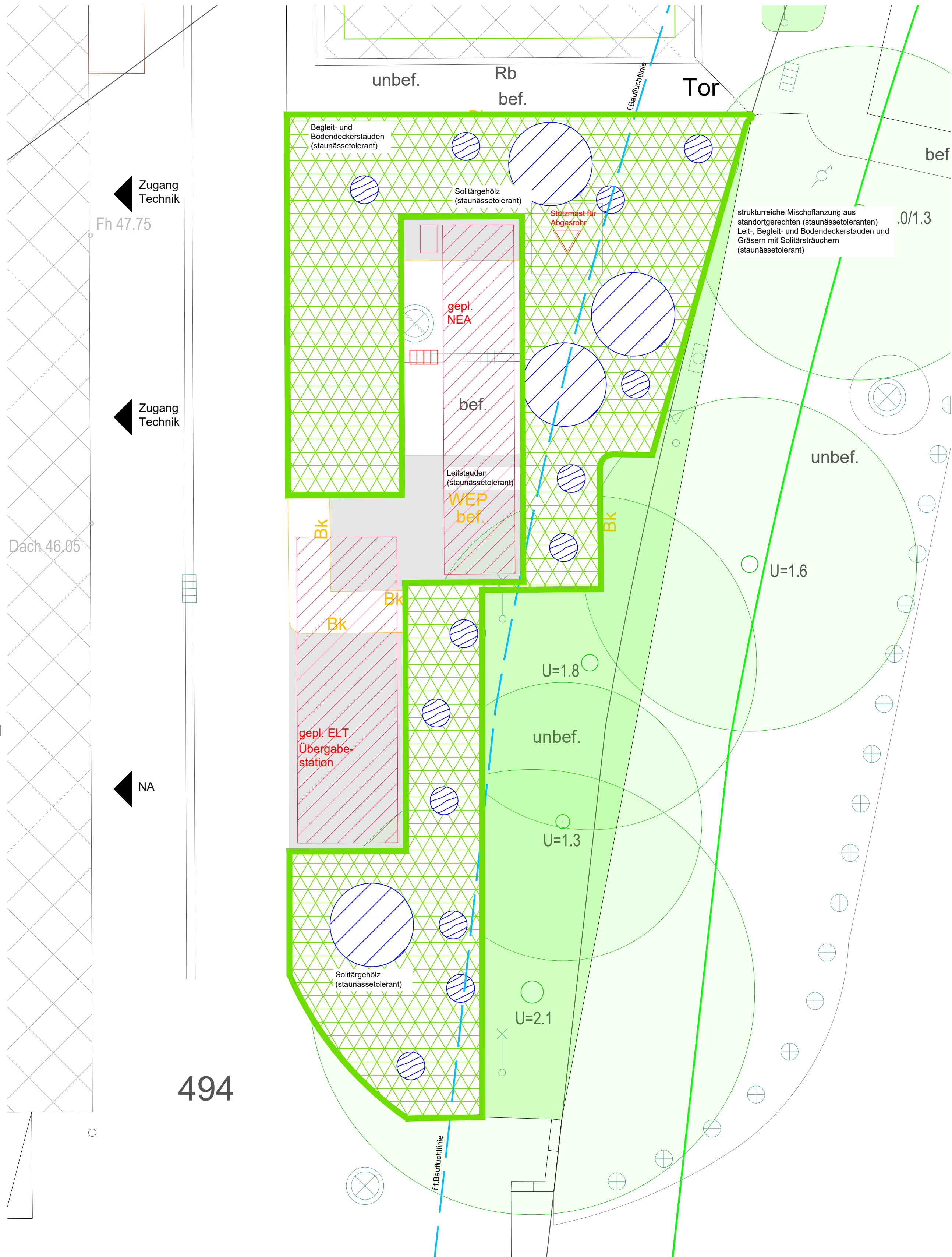


Teil 3:
Aufwertung bestehender Grünfläche mittels Stauden und Gräsern:
78,00m²

Teil 2:
Aufwertung bestehender Grünfläche mittels Staudenwiese:
74,00m²



Teil 1:
Entsiegelung und
neue Grünfläche
als ökologische
Ausgleichsfläche
244,00m²



- unbef. Grünflächen im Bestand
- Aufwertung bestehender Grünflächen mittels strukturreicher Mischpflanzung aus standortgerechten (staunässestoleranten) Stauden, Gräsern und Sträuchern
- Herstellen neuer Grünfläche mittels strukturreicher Mischpflanzung aus standortgerechten (staunässestoleranten) Stauden, Gräsern und Sträuchern
- Strukturreiche Staudenhecke (Höhe 80-150cm) aus standortgerechten (staunässestoleranten) Stauden und Gräsern

Leit-, Begleit- und Bodendeckerstauden, staunässestolerant

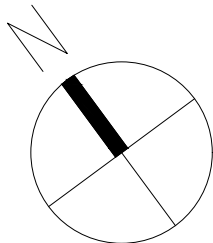
Solitärgehölz, staunässestolerant

Die dargestellten Pflanzungen dienen ausschließlich dem bauordnungsrechtlichen Nachweis. Art, Aufbau und Ausführung der Pflanzflächen werden im Rahmen der Ausführungsplanung der Freianlagen festgelegt.

Vor Ausführung der Pflanzarbeiten ist die Bepflanzungsplanung vorzulegen und seitens des Bauherren freizugeben.
Bei der Planung ist ein ortsbezogenes, einheitliches Gestaltungsthema zu berücksichtigen.
Die Vorgaben der FLB sind u.a. hinsichtlich der Qualitätsvorgaben zu beachten.

Grundlage:
Vermesserplan Tesch und Wiek
LG_Seidelbastweg_20250805
vom 05.08.2025

0 1 2 3 4 5 10



Projektnummer	LP	Fachplaner	Planinhalt	Planteil	Index
0 8 0 4	A	A A _	A A _	T2	01

OBJEKTPLANER FREIANLAGEN

+grün GmbH

Zollhof 26
40221
Düsseldorf

+grün
landschaftsarchitektur

Vivantes

BAUHERR

NETZWERK FÜR GESUNDHEIT

vertreten durch
VIVANTES SERVICE GMBH
13407 Berlin, Aroser Allee 72-78

Geschäftsführung

PROJEKT

0 8 0 4
Speiseverteilzentrum SBW VZ II
Seidelbastweg 145, 12357 Berlin

PLANUNG

HPP Architekten GMBH

Neue Grünstraße 18
10179 Berlin

HPP
Architekten

Ausführungsplanung - Teilleistung LPH 5	0804AAA_AA__0 2_01		
Pflanzplan Ökologische Ausgleichsmaßnahmen	Maßstab 1:100	Ausgabedatum 21.08.2026	
Blattgröße	Bearbeitet VB	Freigegeben	Plannummer 0804AAA_AA__T201